

Krešimir Fučkar
Privremeni stečajni upravitelj

URED:
TRG SVETOG JOSIPA 5
33520, SLATINA
MOB: +385-(0)99-855-22-46
E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR
FAX: 033-401-459

DOKMARK d.o.o.
Vincelerska ulica 17, Dugo Selo
OIB: 42613874094

POSL. BR. St-2923/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajnom sucu

Slatina, 13. svibanj 2024.

PRETHODNI POSTUPAK

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVOD

Trgovački sud Zagrebu rješenjem poslovni broj St-2923/2023 od 01. ožujka 2024. godine pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje skraćenog stečajnog postupka na prijedlog Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb.

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. TEMELJNI PODACI:

Tvrтка: DOKMARK d.o.o.,

Sjedište: Vincelerska ulica 17, Dugo Selo,

OIB: 42613874094,

Temeljni kapital: 11.940,00 EUR,

Osobe ovlaštene za zastupanje: Tino Van Helsing, OIB:03558809202, Ulica Hrvatskog sokola 71, Zagreb, direktor,

Datum osnivanja: 15.04.2019. godine,

Osnovna djelatnost: Građenje građevina,

Registarski sud: TS Zagreb,

2.2. ČLANOVI DRUŠTVA:

Društvo ima jednog člana i to:

Tino Van Helsing, OIB:03558809202, Ulica Hrvatskog sokola 71, Zagreb,

2.3. RADNO PRAVNI ODNOSI:

Prema potvrdi HZZMO, odjela za mirovinsko osiguranje dužnik na dan 19.4.2024. nema zaposlenih.

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

3.1. UVOD

Ministarstvo financija, Porezna uprava, je dana 29. rujna 2023. podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navodeći da prema istome, ima potraživanje u iznosu od 127.321,47 eur te da na strani dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Uz prijedlog predlagatelj je dostavio preslike Prijave poreza na dodanu vrijednost te Rješenje o ovrši pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave od 13. travnja 2023., kojim je učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine.

Sud je rješenjem o pokretanju prethodnog stečajnog postupka naložio zakonskom zastupniku dužnika Tino Van Helsingu, OIB: 03558809202, Zagreb, Ulica Hrvatskog sokola 71, da dostavi sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te podatke o imovini dužnika i to: popis nekretnina i pokretnina koje čine imovinu dužnika te gdje se te stvari nalaze, zatim gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine imovinu dužnika, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu.

Zakonski zastupnik nije postupio po nalogu suda te je sud rješenjem od 11. travnja 2024. godine imenovao privremenog stečajnog upravitelja, a radi utvrđenja imovine dužnika i njene vrijednosti, stanje obveza dužnika, ispitivanja mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Privremeni stečajni upravitelj je odmah po imenovanju, izvršio uvid u Sudski registar radi prikupljanja osnovnih podataka o dužniku.

Pismenim putem, dopisom upućenim zakonskom zastupniku dužnika na adresu prebivanja Ulica Hrvatskog sokola 71, Zagreb i na adresu dužnika Vincelerska ulica 17, Dugo Selo, privremeni stečajni upravitelj zatražio je da mu zakonski zastupnik dostavi podatke o imovini i obvezama društva u vidu obrasca i to: podatke o imovini društva (popis nekretnina i pokretnina, imovinskih prava na tuđoj imovini, analitiku potraživanja od kupaca, nenovčane tražbine dužnika, popis svih računa otvorenih u bankama, popis razlučnih prava na imovini dužnika, podaci o imovini o zakupu i najmu, analitiku dobavljača, popis svih parnica, financijska izvješća za zadnje četiri godine, popis svih zaposlenika, podatke o osobi koja je vodila računovodstvo za dužnika, kopije svih ugovora, inventurna izvješća itd..

Istim je dopisom upozorio zakonskog zastupnika dužnika o obvezi suradnje sa privremenim stečajnim upraviteljem u vidu davanje podataka i obavijesti o okolnostima koja se odnose na postupak.

Zakonski zastupnik, iako od HP-e obavješten o pošiljkama nije zaprimio dopis niti dostavio tražene podatke. Privremeni stečajni upravitelj nije uspio stupiti u telefonsku vezu sa zakonskim zastupnikom dužnika jer broj njegova telefona ili telefona društva više nisu dostupni, a niti putem maila. Privremeni stečajni upravitelj bio je 10. svibnja 2024. godine na adresi sjedišta dužnika, Vincelerska ulica 17, Dugo Selo, međutim na adresi nije uspio locirati dužnika niti postoji tvrtka dužnika. Na dotičnoj adresi je trenutačno zgrada u izgradnji.

Sud je u prethodnom postupku utvrdio da dužnika nema nekretnina, da nije evidentiran kao vlasnik vozila, zrakoplova ili imatelj vrijednosnih papira.

Privremeni stečajni upravitelj je od Porezne uprave, ispostava Dugo Selo, kao tijela javne vlasti, sukladno Zakonu o pristupu informacijama zatražio je podatke o evidentiranoj imovini dužnika koja se oporezuje te podatke da li je dužnika prometovao nekretninama u posljednje četiri godine.

Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, odjela za mirovinsko osiguranje i rješavanje o pravima u prvom stupnju zatražio je potvrdu o broju zaposlenika. Privremeni stečajni upravitelj je od Porezne uprave dobio informaciju da su za dužnika računovodstvo vodila

dva servisa. Vlasnik računovodstvenog servisa KRISTINA je dao izjavu da servis nije davao uslugu dužniku za vođenje računovodstva dok je računovodstveni servis GOSPODARSKI KOD poslao traženu analitičku karticu konta „Kupci“.

3.2. GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Dužnik DOKMARK d.o.o. registriran za djelatnost Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (41.20). je u privatnom vlasništvu. Temeljni kapital financiran je 100% domaćim kapitalom, a u prethodnom razdoblju nije mijenjan iznos temeljnog kapitala. DOKMARK d.o.o. je 2022. ostvario ukupni godišnji prihod u iznosu od 883.947,97 eur što predstavlja relativnu promjenu ukupnih prihoda od -164.891,50 eur u odnosu na prethodno razdoblje kada je dužnik ostvario ukupne godišnje prihode u iznosu od 1.048.839,47 eur. Tokom posljednje dvije godine dužnik je poslovao s gubitkom. DOKMARK d.o.o. je u 2022. ostvario neto rezultat poslovanja u iznosu od -176.656,98 eur dok je ostvarena neto marža iznosila -19,98%. DOKMARK d.o.o. sada nema zaposlenih, a imao je 16 zaposlenika. U 2023. godini dužnik je prijavio ukupni prihod od 1.777.349,31 eur. Ukupne rashode u iznosu od 88.558,33 eur te dobit u iznosu od 1.688.790,90 eur. Po odbitku poreza u iznosu od 168.879,09 eur dobit u iznosu od 1.519.911,81 predviđena je za pokriće gubitka iz prethodnih godina.

3.2.1. IMOVINA DUŽNIKA

Zakonski zastupnik nije dostavio tražena izvješća niti popis imovine, te je informacije vezane za eventualno postojanje imovine privremeni stečajni upravitelj dobio iz drugih izvora.

Sud u prethodnom postupku nije utvrdio postojanje bilo kakve imovine kod dužnika.

Porezna uprava dostavila je informaciju da dužnik nije u posljednje četiri godine prometovao nekretninama, a ostale podatke nije dostavila jer dužnik do pisanja njihovog dopisa nije dostavio Prijavu poreza na dobit kao niti obavezne priloge za 2023. godinu.

Prema objavljenim financijskim izvješćima za 2023. godinu (bilanca) dužnik je uknjižio od imovine potraživanja od kupaca i ostala potraživanja u iznosu od 2.392.453,14 eur i dugotrajnu materijalnu imovinu u iznosu od 18.072,33 eur. Potraživanja postaju imovina u trenutku naplate te se, u ovom trenutku, ne mogu smatrati imovinom. Privremeni stečajni upravitelj smatra da je vjerojatnost naplate potraživanja minimalna, a potraživanja su vjerojatno u najvećem dijelu fiktivna. Naime, analizom kupaca koji su knjiženi na dobivenoj knjigovodstvenoj analitičkoj kartici kupaca vidljivo je da su kupci terećeni izdanim fakturama u periodu od kraja travnja 2023. godine do 31.12.2023. godine u iznosu od cca 1.935.543,29 eur. Početna stanja na dan 01.01.2023. godine za terećenja do početka 2023. godine iznose 312.817,57 eur što daje ukupno fakturirani iznos od 2.248.360,86 eur. Kupci koji duguju iznos od 932.488,47 eur su u stečaju, a kupci koji trenutno nemaju ni jedan aktivan bankovni račun duguju 500.162,50 eur. Kupce koji nemaju aktivnih računa vjerojatno čeka otvaranje stečajnog postupka. Jedan o takvih kupaca je društvo METAL CORPORATION d.o.o. čiji je zakonski zastupnik i vlasnik ista osoba kao i kod dužnika odnosno TINO VAN HELSING. Stečajni dužnik je u vremenu od početka listopada 2023 godine do 15.12.2023. godine tom kupcu izdao račune u ukupnom iznosu od 474.037,50 eur. Daljnjom analizom, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da je nekoliko dužnika stečajnog dužnika sa sjedištem na istoj adresi ili su povezani sa nekoliko istih osoba koje su zakonski zastupnici ili članovi istih. Računovodstveni servis GOSPODARSKI KOD d.o.o. također ima sjedište na adresi kao i nekoliko dužnika, a iz bruto bilance je vidljivo da je dužnik fakturirao tom servisu tijekom 2023. godine od početka kolovoza 2023. godine do kraja studenog ukupan iznos od 145.788,69 eur. Privremeni stečajni upravitelj zatražio je od računovodstvenog servisa kopije računa ali ih servis do pisanja ovog izvješća nije poslao.

Dugotrajna materijalna imovina, prema bruto bilanci knjižena je na kontima: Građevinski objekti za vlastite potrebe; Oprema; Alati, pogonski inventar i transportna sredstva.

Zbog nedostatka knjigovodstvene dokumentacije, prvenstveno inventurnih zapisnika koje, iako su bili zatraženi, zakonski zastupnik nije dostavio, nije moguće utvrditi posjeduje li dužnik tu imovinu i gdje se ona nalazi kao i ima li dužnik neku imovinu koja se ne upisuje u javne registre.

Iz svega navedenog, privremeni stečajni upravitelj smatra da su potraživanja fiktivna, a računi su izdavani vjerojatno radi ostvarenja određenih protuzakonitih koristi.

4. ZAKLJUČAK

4.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni razlozi utvrđeni člankom 5. st. 2. Stečajnog zakona su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

1. Nesposobnost za plaćanje:

Dužnik je **nesposoban za plaćanja** tj. **insolventan** jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Prema potvrdi FINE od 13.05.2024. godine račun je blokiran za iznos od 13.032,38 eur, a dužnik je blokiran ukupno 431 dan.

Uvidom u FINA servis e-blokade račun dužnika blokiran je i na dan pisanja ovog izvješća.

2. Prezaduženost:

PREZADUŽENOST (stečajni razlog)	2022	2023
AKTIVA - IMOVINA	350.150	2.410.525
VLASTITI KAPITAL I PRIČUVE	-336.863	1.351.929
OBVEZE	687.013	1.058.596
PREZADUŽENOST	DA	NE

Dužnik nije prezadužen prema objavljenoj bilanci za 2023. godinu jer su obveze manje od imovine. Sam uvjet prezaduženosti kao jednog od razloga za otvaranje stečajnog postupka je dvojben. Naime, ovaj pokazatelj se izvodi iz bilance koja ne mora pokazivati realno stanje imovine i obveza pogotovo ako je bilanca „frizirana“. Da bi ovaj pokazatelj i razlog za otvaranje stečajnog postupka bio realan potrebno je provesti financijsko vještačenje. Međutim, za donošenje zaključka o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka dovoljan i uvjet nesposobnosti za plaćanje koji je zadovoljen.

4.2. PREDVIDIVE OBVEZE STEČAJNE MASE – TROŠKOVI - I IMOVINA DOSTATNA ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Troškovi prethodnog postupka:

- **Nastali troškovi, ukupno:.....187,46 EUR**
- Poštanski trošak.....7,46 EUR,
- Putni trošak-obilazak sjedišta društva.....180,00 EUR,
- **Predvidivi troškovi, ukupno:.....679,34 EUR,**
- Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto).....499,34 EUR,
- Putni trošak-ročište180,00 EUR,

Troškovi prethodnog postupka: 866,80 EUR

Troškovi stečajnog postupka:

- Troškovi otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa 19,91 EUR
- Izrada pečata 19,91 EUR

• Nagrada stečajnog upravitelja*	1.327,23 EUR
• Stvarni troškovi stečajnog upravitelja	360,00 EUR
• Usluga knjigovodstva sa izradom evidencija za 12 mjeseci	995,42 EUR
• Troškovi FINE, pošte i sl.	26,54 EUR
• Sređivanje arhivske građe	<u>132,72 EUR</u>

Troškovi stečajnog postupka: 3.748,53 EUR

*nagrada stečajnom upravitelju odrediti će se prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Sveukupni troškovi prethodnog i stečajnog postupka iznosili bi predvidivo **3.748,53 EUR**.

Mišljenje: Privremeni stečajni upravitelj smatra da u ovom trenutku dužnik nema raspoložive imovine iz koje bi se mogli financirati troškovi prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 3.748,53 EUR.

4.3. PRIJEDLOG

Nedvojbeno je utvrđeno da postoji stečajni razlog, te da ne postoji dovoljna imovina unovčenjem koje bi se ostvarila sredstva za namirenje obveza prethodnog kao i stečajnog postupka, obveze stečajne mase tijekom postupka te makar djelomično i potraživanja stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj predlaže da sud pozove vjerovnike koji imaju interes za provedbu stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme iznos od 3.748,53 EUR koji se odnosi na pokriće troškova i ostalih obveza stečajne mase prethodnog i stečajnog postupka sukladno čl. 132. SZ.

Ukoliko osobe koje imaju pravni interes ne predujme navedeni iznos, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu da donese rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka jer utvrđeno da dužnik nema imovine koja bi bila dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i barem djelomičnog namirenja vjerovnika.

U tom slučaju, privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud naloži osobi ovlaštenoj za zastupanje dužnika prije otvaranja stečajnog postupka Tino Van Helsing, OIB:03558809202, Ulica Hrvatskog sokola 71, Zagreb, čuvati dokumentarno gradivo stečajnog dužnika do isteka zakonskih rokova, odnosno predaje nadležnim tijelima sukladno čl. 13. Zakona o arhivskom gradivu i arhivima.

Privremeni stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar mag.oec.

Prilozi:

1. Potvrda HZMO,
2. Potvrda o blokadi računa,
3. Financijska izvješća za 2023. godinu,
4. Kartice kupaca,
5. Dopis Porezne uprave,
6. Poštanska povratnica,
7. Računi za do sada nastale obveze i putni nalozi,
8. Korespondencija